

WIENEN Bouw – Aankoper / Werfvoorbereider

Aankoper / Werfvoorbereider

Combineer je een analytische aanpak met een vlotte onderhandelingsstijl? Heb je oog voor detail én overzicht wanneer het op werfvoorbereiding aankomt? Dan ben jij de geschikte persoon om structuur, duidelijkheid en voortgang te brengen in elk bouwproject voor Wienen Bouw.

Als **Aankoper / Werfvoorbereider** ben je verantwoordelijk voor het aankoopproces van een bouwproject. Je zorgt ervoor dat elk project efficiënt, kwaliteitsvol en binnen budget opgestart wordt.

Volgende verantwoordelijkheden behoren tot je takenpakket:

- **Bestuderen en voorbereiden** van **uitvoeringsdossiers** en tijdig **signaleren** van **knelpunten** en optimalisaties.
- **Selecteren en contracteren** van **leveranciers, onderaannemers** en **materialen** volgens de aankoopstrategie van het bedrijf.
- **Opmaken** van **duidelijke en gerichte prijsvragen**, gevolgd door **correcte en overzichtelijke prijsvergelijkingen**.
- **Onderhandelen** over **prijzen, kwaliteit, uitvoeringsvoorwaarden** en **contracten** met leveranciers en onderaannemers.
- **Opvolgen en bewaken** van het **budget** doorheen het volledige bouwproces.
- **Terugkoppelen** van **inzichten** naar het calculatieteam en actief **meedenken** over **verbetervoorstellen**.
- **Signaleren** van **opportuniteiten, optimalisaties** en **nieuwe leveranciers** in de markt

Jouw team

Je maakt deel uit van de aankoopafdeling en werkt nauw samen met calculators en projectleiders voor de realisatie van de projecten. Je rapporteert aan Wim Huys, gedelegeerd bestuur bij Wienen Bouw.

Profiel

De **Aankoper / Werfvoorbereider** die we graag verwelkomen:

- Beschikt over een bachelor of master in een bouwkundige richting of is gelijkwaardig door ervaring (minimum 2 jaar).
- Beheerst bouwtechnieken, constructienormen en bestekprocedures en heeft kennis van kostprijsberekening.
- Heeft Inzicht in stedenbouwkundige regels, bouwrecht en veiligheidsvoorschriften.
- Toont onderhandelingsvaardigheden en weet te streven naar de beste prijs-kwaliteitverhouding.
- Hanteert courante Office-toepassingen en is vertrouwd met bouw specifieke software (vb. Buildsoft, KPD, ...).
- Werkt analytisch, nauwkeurig, resultaatgericht en met oog voor detail.

- Communiceert duidelijk met interne teams en externe partners en denkt mee in functie van projectoptimalisatie.

Aanbod

- Je komt terecht in een boeiende, veelzijdige en voltijdse functie binnen een solide, familiale en ondernemende KMO.
- Een competitief loon op basis van jouw expertise aangevuld met aantrekkelijke arbeidsvoorwaarden.
- Kansen om je verder te ontwikkelen op professioneel en persoonlijk vlak.
- Mogelijkheden om door te groeien binnen aankoop, werfopvolging of andere bouw gerelateerde domeinen, naargelang jouw ambities en competenties.

<https://www.wienenbouw.be>